ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 2430 · БАНКРОТСТВО · 2026

Ваши права при оспаривании сделок должника

Права и обязанности заявителя и ответчика, чек-лист доказательств и образец жалобы на управляющего.

1 Права и обязанности
2 Чек-лист доказательств
3 Куда жаловаться
4 Образец жалобы



Михаил Хабинский
генеральный директор юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Права и обязанности

Две стороны спора в одной таблице.

Вопрос	Заявитель	Ответчик
Срок	Подать в течение года (п. 2 ст. 61.9)	Заявить о пропуске срока
Доказательства	Показать порок сделки (ст. 61.2)	Доказать равноценность и добросовестность
Оценка	Просить экспертизу	Просить свою экспертизу
Итог	Требовать возврата в массу (ст. 61.6)	Вернуть имущество или стоимость
Обжалование	Апелляция	Девятый ААС, месяц (ст. 259 АПК)

Важно

Ответчик получает требование в реестр после кредиторов третьей очереди (п. 2 ст. 61.6).

РАЗДЕЛ 2

Чек-лист доказательств

Отметьте «да», если пункт выполнен.

- ☐ Есть договор и акт передачи.
- ☐ Сохранены расписки или выписки об оплате.
- ☐ Есть отчёт оценщика на дату сделки.
- ☐ Подтверждён источник денег покупателя.
- ☐ Копия заявления получена вовремя.
- ☐ Ходатайства поданы письменно.
- ☐ Переписка заверена нотариусом.
- ☐ Срок апелляции отмечен в календаре.

Как читать

Два и более «нет» — сначала консультация юриста, потом отзыв на заявление.

РАЗДЕЛ 3

Куда жаловаться

Адрес зависит от того, кто нарушил права.

На кого	Куда
Финансовый управляющий	АС города Москвы и СРО (ст. 60 № 127-ФЗ)
Надзор за управляющим	Управление Росреестра по Москве
Судебный пристав	Старший пристав, УФССП по Москве, суд (№ 229-ФЗ)
Определение суда	Девятый арбитражный апелляционный суд

1 год
срок давности

3 года
период проверки

1 месяц
срок апелляции

РАЗДЕЛ 4

Образец жалобы

Полный текст — в Word по ссылке на последней странице.

В Арбитражный суд города Москвы
Должник: _____
Дело № _____

ЖАЛОБА

на действия финансового управляющего

Финансовый управляющий не направил мне копию заявления об оспаривании сделки и не предоставил отчёт оценщика.

На основании ст. 60 Федерального закона № 127-ФЗ ПРОШУ:

Признать действия управляющего незаконными.

Обязать предоставить отчёт оценщика.

Приложения: копия запроса, опись вложения, чек.

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: оспаривание сделок, права сторон**
   протектор.москва/blog/bankrotstvo/bankrotstvo-fizlits/osparivanie-sdelok-dolzhnika-prava-i-obyazannosti-storon

2. **Банкротство физических лиц**
   протектор.москва/bankrotstvo-fizlits

3. **Тарифы и условия**
   протектор.москва/usloviya-tarify

4. **Образец жалобы в Word (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_zhaloby_na_upravlyayushchego_2430.docx

5. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770