ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 2651 · СЕМЕЙНОЕ ПРАВО · 2026

Доли детям по маткапиталу через суд

Как подготовить дело: подсудность, доказательства, оценка шансов и образец иска.

1 Схема дела
2 Доказательства
3 Оценка за 5 вопросов
4 Сроки и расходы
5 Образец иска



Игорь Вахромов
управляющий партнёр юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Схема дела

От письма второму родителю до регистрации.

1. Отправьте проект соглашения заказным письмом с описью.
2. Дождитесь ответа 10–14 дней.
3. Подайте иск в районный суд по месту квартиры (ст. 30 ГПК РФ).
4. Получите заключение органа опеки.
5. Дождитесь решения и вступления в силу.
6. Зарегистрируйте доли в Росреестре.

> **Подсудность**
> Мировой судья такие иски не рассматривает, суд определяют по адресу квартиры.

РАЗДЕЛ 2

Доказательства

Что приложить к иску.

- [ ] Выписка из ЕГРН
- [ ] Нотариальное обязательство
- [ ] Договор купли-продажи и платёжные документы
- [ ] Справка Социального фонда
- [ ] Свидетельства о рождении детей
- [ ] Письмо второму родителю, опись и квитанция
- [ ] Расчёт долей и вложений

РАЗДЕЛ 3

Оценка за 5 вопросов

Каждое «да» усиливает позицию.

Вопрос	Да / нет
Есть нотариальное обязательство?	___
Обременение снято, срок наступил?	___
Квартира всё ещё у ответчика?	___
Проект соглашения отправлен письменно?	___
Доли подкреплены расчётом?	___

Итог

5 «да» — сильное дело, 3–4 — закройте пробелы до подачи, 2 и меньше — сначала соберите документы.

РАЗДЕЛ 4

Сроки и расходы

Ориентиры по процессу.

2 мес.
срок по ст. 154 ГПК РФ

3–5 мес.
на практике в Москве

3 мес.
на заявление о расходах

Расходы
Проигравшая сторона возмещает пошлину и расходы на представителя в разумных пределах (ст. 98, 100 ГПК РФ).

РАЗДЕЛ 5

Образец иска

Редактируемая версия в Word — в «Полезных ссылках».

В _____ районный суд г. Москвы
Истец: _____
Ответчик: _____
Третье лицо: орган опеки

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об обязании оформить жилое помещение в общую долевую собственность

Квартира по адресу _____ приобретена с использованием материнского капитала. Ответчик подписал нотариальное обязательство, но соглашение о долях не заключает.

На основании ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ и ст. 12 ГК РФ прошу:

Определить доли родителей и детей в праве общей долевой собственности.

Обязать ответчика оформить жильё в общую собственность.

Приложения: обязательство, выписка из ЕГРН, свидетельства о рождении, письмо ответчику, квитанция об оплате пошлины

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: доли детям по маткапиталу через суд**
   протектор.москва/blog/semeynoe-pravo/deti-i-roditeli/vydelenie-dolei-detyam-po-matkapitalu-cherez-sud

2. **Семейное право — услуга**
   протектор.москва/uslugi/semeynoe-pravo

3. **Составление иска юристом**
   протектор.москва/uslugi/predstavitelstvo-v-sudah/sostavlenie-iskovogo-zayavleniya

4. **Калькулятор госпошлины**
   протектор.москва/kalkulyator-gosposhliny

5. **Образец иска (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_iska_ob_obyazanii_oformit_doli_detyam_2651.docx

6. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770