ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 2687 · СЕМЕЙНОЕ ПРАВО · 2026

Доли детям по маткапиталу в Москве

Куда обращаться, как подать онлайн и что делать при отказе.

1 Куда обращаться
2 Как подать
3 Сроки
4 Чек-лист
5 Образец иска



Игорь Вахромов
управляющий партнёр юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Куда обращаться

Пять инстанций по порядку.

Куда	Зачем	Срок
Нотариус	Обязательство, соглашение	Один визит
Орган опеки	Согласие или заключение	Уточняйте в отделе
МФЦ «Мои документы»	Подача на регистрацию	До 9 рабочих дней
Росреестр по Москве	Регистрация права	7 рабочих дней
Районный суд	Иск при споре	До 2 месяцев по ГПК

Порядок

Сначала обязательство, потом соглашение, потом регистрация. Суд нужен при споре.

РАЗДЕЛ 2

Как подать

Лично или онлайн.

1. Закажите выписку из ЕГРН: проверьте обременение.
2. Запишитесь к нотариусу и узнайте перечень документов.
3. Подпишите соглашение об определении долей.
4. Подайте на регистрацию в МФЦ или онлайн.
5. Сохраните выписку с новыми долями.

РАЗДЕЛ 3

Сроки

По закону и на практике.

6 мес.
обязательство после снятия обременения

9 дн.
регистрация через МФЦ

2 000 ₽
пошлина за собственника

! Приостановка
Росреестр может приостановить регистрацию до трёх месяцев, нотариальный текст снижает риск.

РАЗДЕЛ 4

Чек-лист

Перед подачей.

- [ ] Выписка из ЕГРН на квартиру
- [ ] Сертификат и обязательство
- [ ] Свидетельства о рождении детей
- [ ] Паспорта родителей
- [ ] Проект соглашения
- [ ] Адрес органа опеки

РАЗДЕЛ 5

Образец иска

Редактируемая версия в Word — в «Полезных ссылках».

В _____ районный суд г. Москвы
Истец: _____
Ответчик: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении размера долей в праве общей долевой собственности

Квартира по адресу _____ приобретена с использованием материнского капитала. Обязательство подписано, доли не определены, ответчик уклоняется от соглашения.

На основании ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ прошу:

Определить доли родителей и детей в праве общей долевой собственности на квартиру.

Приложения: свидетельства о рождении, выписка из ЕГРН, обязательство, квитанция об уплате пошлины

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: доли детям по маткапиталу в Москве**
   протектор.москва/blog/semeynoe-pravo/deti-i-roditeli/vydelenie-dolei-detyam-po-matkapitalu-moskva

2. **Семейное право — услуга**
   протектор.москва/uslugi/semeynoe-pravo

3. **Калькулятор госпошлины**
   протектор.москва/kalkulyator-gosposhliny

4. **Образцы документов**
   протектор.москва/documents

5. **Образец иска (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_iska_ob_opredelenii_dolei_matkapital.docx

6. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770