ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 2711 · СЕМЕЙНОЕ ПРАВО · 2026

Доли детям по маткапиталу: основания и условия

Таблица норм, проверка своего случая по четырём вопросам, чек-лист документов и образец заявления об определении долей.

1 Нормы
2 Ваш случай
3 Чек-лист
4 Образец



Игорь Вахромов
управляющий партнёр юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Нормы

На чём держится обязанность.

Вопрос	Норма
Доли родителей и детей	ч. 4 ст. 10 № 256-ФЗ
Срок	Шесть месяцев, ч. 1.3 ст. 10 № 256-ФЗ
Защита ребёнка	ст. 60 СК РФ, ст. 37 ГК РФ
Иск	ст. 45, 46 ГПК РФ
Пошлина за регистрацию	2 000 ₽, подп. 22 п. 1 ст. 333.33 НК
Регистрация	7 дней, через МФЦ 9, ст. 16 № 218-ФЗ

! **Важно**

Доли записывают в ЕГРН. Прописка права собственности не создаёт.

РАЗДЕЛ 2

Ваш случай

Четыре вопроса.

1. Капитал ушёл на покупку, стройку, реконструкцию или ипотеку?
2. Обременение снято или ипотека погашена?
3. Есть ли дети, чьи интересы не учтены?
4. Жильё оформлено только на одного родителя?

> **Итог**
> Четыре «да» означают, что обязанность выделить доли у вас есть.

РАЗДЕЛ 3

Чек-лист

Что взять в МФЦ.

- [ ] Паспорта и СНИЛС родителей
- [ ] Свидетельства о рождении всех детей
- [ ] Выписка из ЕГРН
- [ ] Нотариальное обязательство
- [ ] Подписанное соглашение о долях
- [ ] Квитанции об оплате пошлины

> **!** **Дроби**
> Сумма долей равна единице, иначе регистрацию приостановят.

РАЗДЕЛ 4

Образец

Коротко. Полный текст в Word.

В районный суд _____
Истец: _____ (ФИО), адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении долей в жилом помещении, приобретённом с использованием материнского капитала

Квартира по адресу _____ приобретена с использованием материнского капитала. Ответчик уклоняется от подписания соглашения о долях.

Прошу определить доли родителей и детей в праве собственности на квартиру.

Выписка из ЕГРН.

Квитанция об оплате пошлины.

Приложения: нет

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: доли детям по маткапиталу, основания и условия**
   протектор.москва/blog/semeynoe-pravo/deti-i-roditeli/vydelenie-dolei-detyam-po-matkapitalu-osnovaniya-i-usloviya

2. **Образец в Word (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Zayavlenie_ob_opredelenii_dolei_detey_2711.docx

3. **Семейное право: услуга**
   протектор.москва/uslugi/semeynoe-pravo

4. **Калькулятор госпошлины**
   протектор.москва/kalkulyator-gosposhliny

5. **Образцы документов**
   протектор.москва/documents

6. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора
Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770