ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 9422 · СУД И ПРОЦЕСС · 2026

Обеспечительные меры: образец заявления

Структура документа, выбор меры по ситуации, чек-лист перед подачей и образец заявления о запрете регистрационных действий.

1 Структура
2 Мера по ситуации
3 Чек-лист
4 Образец заявления



Михаил Хабинский
генеральный директор юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Структура заявления

Семь частей, которые ждёт судья.

Часть	Что указать
Шапка	Суд, стороны, номер дела, цена иска
Суть спора	Какой иск и на какую сумму или объект
Угроза	Действия ответчика с датами и доказательствами
Соразмерность	Связь с предметом спора, предел ценой иска
Просьба	Точная мера и адресат запрета
Без извещения	Просьба по ст. 141 ГПК РФ
Приложения	Выписки, скриншоты, копии, доверенность

Срок

ГПК: заявление рассматривают в день поступления (ст. 141). АПК и КАС: не позднее следующего дня (ст. 93 АПК, ст. 87 КАС).

РАЗДЕЛ 2

Мера по ситуации

Мера должна быть соразмерна иску и связана с предметом спора.

Ситуация	Мера	Норма
Спор о квартире, объявление о продаже	**Запрет сделок и регистрации**	ст. 140 ГПК
Денежный долг, вывод средств	**Арест денег в пределах цены иска**	ст. 140 ГПК
Угроза до подачи иска (арбитраж)	**Предварительные меры**	ст. 99 АПК
Оспаривание акта органа	**Приостановление действия акта**	ст. 85 КАС

РАЗДЕЛ 3

Чек-лист перед подачей

Отметьте всё, прежде чем нести заявление в суд.

- [ ] Названа одна-две точные меры
- [ ] Описана угроза с датами
- [ ] Приложены выписка ЕГРН, скриншоты, выписка банка
- [ ] Сумма ареста не выше цены иска
- [ ] Указаны кадастровый номер или реквизиты счёта
- [ ] Копии для всех участников дела
- [ ] Проверена подсудность
- [ ] Есть доверенность представителя

РАЗДЕЛ 4

Образец заявления

Заявление об обеспечении иска. Полная форма в Word.

В _____ районный суд города Москвы
Истец: ФИО, адрес, телефон
Ответчик: _____
Цена иска: _____ ₽

ЗАЯВЛЕНИЕ
об обеспечении иска

Мной подан иск к _____ о признании договора недействительным и о праве на квартиру _____. Ответчик разместил объявление о продаже.

Доказательства: выписка из ЕГРН, скриншот объявления.

ПРОШУ: запретить ответчику сделки с квартирой, запретить Управлению Росреестра по Москве регистрационные действия (ст. 139, 140 ГПК РФ).

Приложения: копия иска, выписка ЕГРН, скриншот, копии, доверенность.

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: обеспечительные меры, образец**
   протектор.москва/blog/sudebnye-spory/iski-i-vozrazheniya/obespechitelnye-mery-obrazets-dokumenta

2. **Образец заявления (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_zayavleniya_o_zaprete_registratsionnyh_deystviy_9422.docx

3. **Калькулятор процессуальных сроков**
   протектор.москва/calculator-protsessualnyh-srokov

4. **Составление искового заявления**
   протектор.москва/uslugi/predstavitelstvo-v-sudah/sostavlenie-iskovogo-zayavleniya

5. **Представительство в суде**
   протектор.москва/uslugi/predstavitelstvo-v-sudah

6. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770