ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 9557 · БИЗНЕС И АРБИТРАЖ · 2026

Экспертиза договора в 2026 году: что проверить

Что изменилось, как записать цену с НДС и что сделать с действующими договорами.

1 Что изменилось
2 Цена и пошлина
3 Чек-лист проверки
4 Образец протокола разногласий



Михаил Хабинский
генеральный директор юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Что изменилось

Правила прежние, цифры другие.

Вопрос	Норма	Статус на 10.11.2026
Заключение и толкование	ст. 421, 431 ГК РФ	Без изменений
Неустойка	ст. 330, 333 ГК РФ	Без изменений
Ставка НДС	ст. 164 НК РФ, закон № 425-ФЗ	22% с 01.01.2026
Госпошлина	ст. 333.21 НК РФ, закон № 259-ФЗ	Шкала с 08.09.2024
Персональные данные	152-ФЗ, ст. 13.11 КоАП РФ	Отдельное согласие

Совет

Просите номер и дату акта у каждого, кто говорит о «новом законе о договорах». Мы такого акта не нашли.

РАЗДЕЛ 2

Цена и пошлина

Иск о взыскании долга, подп. 1 п. 1 ст. 333.21 НК РФ.

Цена иска	Было (до 08.09.2024)	Стало
750 000 ₽	18 000 ₽	42 500 ₽
1 000 000 ₽	23 000 ₽	55 000 ₽
1 220 000 ₽	25 200 ₽	61 600 ₽

Расчёт

До 100 000 ₽: 10%, но не меньше 10 000 ₽. От 100 001 до 1 000 000 ₽: 10 000 ₽ плюс 5% свыше 100 000 ₽. От 1 000 001 до 10 000 000 ₽: 55 000 ₽ плюс 3% свыше 1 000 000 ₽.

РАЗДЕЛ 3

Чек-лист проверки

Час на проверку экономит месяцы.

- [ ] Цена названа с указанием «в том числе НДС 22%» или основания освобождения
- [ ] Акты и счета-фактуры с 01.01.2026 сверены со ставкой
- [ ] Неустойка и её размер понятны, учтена ст. 333 ГК РФ
- [ ] Подсудность и порядок претензии прописаны
- [ ] Согласие на обработку сведений вынесено в отдельный документ
- [ ] Срок исковой давности не истёк (три года, ст. 196 ГК РФ)
- [ ] Изменения оформлены допсоглашением (ст. 450 ГК РФ)

> ! **Риск**
> Цена без налога: суд может считать, что НДС в неё входит. Разницу заплатит продавец.

РАЗДЕЛ 4

Образец протокола разногласий

Полный текст в Word по ссылке в конце.

Контрагенту: _____

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору № _____ от «__» _____ 20__ г.

Редакция пункта _____ (цена): «Цена составляет _____ ₽, в том числе НДС 22% — _____ ₽».

Прошу рассмотреть протокол разногласий в течение 30 календарных дней.

Подпись стороны или представителя.

Приложения: нет

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: Экспертиза договора, что изменилось в 2026 году**
   протектор.москва/blog/korporativnoe-pravo/dogovory-i-obsluzhivanie/ekspertiza-dogovora-izmeneniya-2026

2. **Экспертиза договоров**
   протектор.москва/uslugi/ekspertiza-dogovorov

3. **Образец протокола разногласий (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_protokola_razlogasiy_9557.docx

4. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770