ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 9558 · АРБИТРАЖ И БИЗНЕС · 2026

Экспертиза договора: основания и условия

Какие нормы лежат в основе проверки, когда её заказывать, чек-лист из 10 пунктов и образец задания юристу.

1 Основания
2 Нужна ли экспертиза
3 Чек-лист проверки
4 Образец задания



Михаил Хабинский
генеральный директор юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Основания

Что проверяем и по какой норме.

Предмет проверки	Норма	Риск
Существенные условия	**ст. 432 ГК**	Договор не заключён
Нарушение закона	**ст. 168 ГК**	Ничтожность
Полномочия подписанта	**ст. 174, 183 ГК**	Нет обязанности
Крупная сделка	**ст. 46 № 14-ФЗ**	Оспаривание
Неустойка	**ст. 330, 333 ГК**	Снижение судом
Налоговые риски	**ст. 54.1 НК**	Отказ в вычете
Срок оспаривания	**ст. 181 ГК**	1 год / 3 года

РАЗДЕЛ 2

Нужна ли экспертиза

Четыре вопроса.

1. Сделка крупнее месячного оборота или длится больше года?
2. Проект прислала другая сторона?
3. Есть штрафы, автопродление или односторонний отказ?
4. Подписывать будет сотрудник по доверенности?

Итог

Три «да» и больше: полная экспертиза. Одно-два: экспресс-проверка.

РАЗДЕЛ 3

Чек-лист проверки

Десять пунктов до подписания.

- [ ] Выписка ЕГРЮЛ контрагента и его адрес
- [ ] Полномочия подписанта: устав, доверенность
- [ ] Предмет, количество, срок определены
- [ ] Цена, НДС, порядок расчётов
- [ ] Ответственность взаимная, неустойка разумная
- [ ] Порядок претензии и подсудность
- [ ] Условия расторжения и автопродления
- [ ] Персональные данные: поручение на обработку
- [ ] Не скрывает ли договор трудовые отношения
- [ ] Проект согласован протоколом разногласий

Важно

Проверка документов не заменяет проверку надёжности контрагента.

РАЗДЕЛ 4

Образец задания

Полная версия в Word.

Юристу ЮК «ПРОТЕКТОР»
От: _____
Контакты: _____

ЗАДАНИЕ НА ЭКСПЕРТИЗУ ДОГОВОРА

проект договора № _____

Прошу провести юридическую экспертизу проекта договора с _____ (контрагент) на сумму _____ ₽, срок действия _____.

ПРОШУ: выявить риски, предложить редакцию спорных условий, подготовить протокол разногласий.

Проект договора.

Учредительные документы контрагента.

Приложения: нет

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: экспертиза договора, основания и условия**
   протектор.москва/blog/korporativnoe-pravo/dogovory-i-obsluzhivanie/ekspertiza-dogovora-osnovaniya-i-usloviya

2. **Пошаговая инструкция по экспертизе**
   протектор.москва/blog/korporativnoe-pravo/dogovory-i-obsluzhivanie/ekspertiza-dogovora-poshagovaya-instruktsiya

3. **Экспертиза договоров**
   протектор.москва/uslugi/ekspertiza-dogovorov

4. **Образец задания (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Obrazec_zadaniya_na_ekspertizu_dogovora_9558.docx

5. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770