ПРОТЕКТОР
юридические услуги

протектор.москва

ГАЙД БЛОГА № 9561 · БИЗНЕС И ДОГОВОРЫ · 2026

Экспертиза договора: 15 вопросов юристу

Сроки, красные флаги и чек-лист в одной шпаргалке и образец запроса юристу.

1 Сроки и нормы
2 Красные флаги
3 Чек-лист перед подписанием
4 Запрос юристу



Михаил Хабинский
генеральный директор юридической компании «ПРОТЕКТОР»

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Космонавтов, 18, к. 2

РАЗДЕЛ 1

Сроки и нормы

Сроки решают, можно ли ещё оспорить договор.

Что	Срок	Норма
Оспоримая сделка	1 год	п. 2 ст. 181 ГК РФ
Ничтожная сделка	3 года	п. 1 ст. 181 ГК РФ
Общая исковая давность	3 года	ст. 196 ГК РФ
Ответ на претензию	30 дней	ч. 5 ст. 4 АПК РФ
Ответ на предложение расторгнуть	30 дней	ст. 452 ГК РФ
Крупная сделка: порог	25% активов	ст. 46 № 14-ФЗ

РАЗДЕЛ 2

Красные флаги

Эти условия разбираем в первую очередь.

Условие в проекте	Чем опасно
Неустойка только с вашей стороны	Ответственность несимметрична
Неустойка выше 0,1% в день	Суд снизит, но не гарантированно
Полная предоплата	Деньги вернутся только через суд
Автопродление и штраф за выход	Договор не закончить без потерь
Суд в чужом регионе	Дорого вести дело

Помните

Условие, заранее исключающее ответственность за умышленное нарушение, ничтожно (п. 4 ст. 401 ГК РФ).

РАЗДЕЛ 3

Чек-лист перед подписанием

Пройдите список до того, как поставите подпись.

- [ ] Выписка из ЕГРЮЛ на дату подписания.
- [ ] Копия доверенности или приказ о назначении директора.
- [ ] Протокол одобрения, если сделка крупная.
- [ ] Предмет, цена и срок указаны в тексте.
- [ ] Ответственность одинакова для обеих сторон.
- [ ] Подсудность и срок ответа на претензию прописаны.
- [ ] Адреса для писем и электронной почты указаны.
- [ ] Для персональных данных есть поручение на обработку.

РАЗДЕЛ 4

Запрос юристу

Основные пункты. Полный текст в Word.

Юридической компании
«ПРОТЕКТОР»

ЗАПРОС

на экспертизу договора

Просим проверить проект договора от «____» _____ 20___ г. между ООО «_____» и ООО «_____» на сумму _____ ₽.

Просим оценить риски по ответственности, срокам оплаты и расторжению и подготовить предложения по правкам.

Прошу подготовить письменное заключение до «____» _____ 20___ г.

Проект договора, выписка из ЕГРЮЛ.

Приложения: подпись, дата

Дата _____ Подпись _____ / ФИО

ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ

Что ещё пригодится

Все ссылки в этом гайде кликабельны.

1. **Статья в блоге: экспертиза договора, 15 вопросов**
   протектор.москва/blog/korporativnoe-pravo/dogovory-i-obsluzhivanie/ekspertiza-dogovora-15-voprosov-yuristu

2. **Экспертиза договоров**
   протектор.москва/uslugi/ekspertiza-dogovorov

3. **Образец запроса юристу (.docx)**
   протектор.москва/wp-content/uploads/2026/10/Zapros_yuristu_na_ekspertizu_dogovora_9561.docx

4. **Абонентское юридическое обслуживание**
   протектор.москва/uslugi/yuridicheskoe-obsluzhivanie

5. **Наши юристы**
   протектор.москва/uristy

Разберём вашу ситуацию до договора

Позвоните +7 (999) 337-64-57 или напишите в Telegram t.me/mProtektor — юрист оценит документы, перспективы и стоимость работы до подписания договора.

юридические услуги

ПРОТЕКТОР

КОНТАКТЫ

протектор.москва

Телефон
+7 (999) 337-64-57

Telegram
t.me/mProtektor

Email
your-protektor@bk.ru

Офис
Москва, ул. Космонавтов, 18, корп. 2

Построить маршрут ↗

Гайд носит справочный характер и не заменяет консультацию по вашей ситуации. Нормы — по состоянию на октябрь 2026 года.
ООО «Протектор» · ИНН 9723230130 · ОГРН 1247700344770