ДОГОВОР ПОДРЯДА № 35

г. Москва «23» ноября 2026 г.

ООО «Образец-Строй» (ИНН 7700000335), именуемое «Заказчик», в лице генерального директора Лебедева К. С., и Орехов Алексей Викторович (ИНН 770000000335), применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятый), именуемый «Подрядчик», заключили договор:

1. Подрядчик обязуется выполнить косметический ремонт офисного помещения Заказчика по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 35 (покраска стен, укладка плитки в санузле), а Заказчик — принять результат и оплатить.

2. Срок работ — с 01.12.2026 по 20.12.2026. Работы выполняются Подрядчиком самостоятельно, своим инструментом, в удобное ему время; правилам внутреннего распорядка Заказчика он не подчиняется.

3. Цена работ — 120 000 руб. Налог на профессиональный доход уплачивает Подрядчик самостоятельно. Заказчик НДС не выделяет.

4. Оплата — 30 % аванса в течение 3 рабочих дней с подписания договора, остальное — в течение 5 рабочих дней после подписания акта приёмки. Подрядчик в день получения денег формирует чек в приложении «Мой налог» и передаёт его Заказчику.

5. Результат принимается по акту. Если Заказчик обнаружил недостатки, он сообщает о них в течение 3 рабочих дней с приёмки, Подрядчик устраняет их за свой счёт в срок до 5 дней.

6. За просрочку окончания работ Подрядчик уплачивает 0,1 % от цены за каждый день. Подрядчик вправе в любой момент утратить статус самозанятого и обязан сообщить об этом Заказчику в течение 3 рабочих дней. С этого дня действие договора может быть прекращено по требованию Заказчика.

7. Споры решаются переговорами, при недостижении согласия — в суде по месту нахождения ответчика.

Заказчик:
ООО «Образец-Строй»
ИНН 7700000335

_____ / К. С. Лебедев

Подрядчик:
Орехов А. В.
ИНН 770000000335

_____ / А. В. Орехов