ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) № 17-Ц

г. Москва «23» ноября 2026 г.

ООО «Пример-Сервис» (ИНН 7700000717), в лице директора Громова Алексея Викторовича, действующего на основании устава, далее «Цедент», и ООО «Пример-Финанс» (ИНН 7700000718), в лице директора Беляевой Ольги Сергеевны, действующей на основании устава, далее «Цессионарий», заключили договор:

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования к ООО «Пример-Строй» (ИНН 7700000719), далее «Должник», уплаты долга в размере 850 000 руб. по договору подряда № 17/26 от 10.02.2026, возникшего на основании акта о приёмке выполненных работ от 30.06.2026 № 4.

1.2. Вместе с основным долгом переходят права на неустойку по п. 6.2 договора подряда (0,1% за каждый день просрочки с 15.07.2026) и иные связанные требования (ст. 384 ГК РФ). Права по обеспечению исполнения у Цедента отсутствуют.

1.3. Право требования переходит к Цессионарию с момента подписания договора (ст. 389.1 ГК РФ), если стороны не согласовали иное. Цедент подтверждает, что задолженность не оспаривалась Должником, срок исковой давности не истёк.

2. Цена и расчёты

2.1. Цена уступки — 600 000 руб., НДС не облагается (Цедент применяет УСН). Цессионарий перечисляет её на расчётный счёт Цедента № 40702810000000000717 в АО «Банк-Пример» в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора.

2.2. Уступка должна быть возмездной. Безвозмездная передача права между коммерческими организациями запрещена (ст. 575 ГК РФ).

2.3. Если Должник заплатит Цеденту после подписания договора, Цедент перечисляет полученное Цессионарию в течение трёх рабочих дней.

3. Передача документов и уведомление Должника

3.1. В течение трёх рабочих дней после подписания договора Цедент передаёт по акту: договор подряда № 17/26, акт от 30.06.2026 № 4, счёт и счёт-фактуру, акт сверки, переписку о задолженности (ст. 385 ГК РФ).

3.2. Цедент письменно уведомляет Должника об уступке в течение трёх рабочих дней, прилагает копию договора или иное доказательство перехода права. До получения уведомления Должник вправе исполнять Цеденту, и такое исполнение признаётся надлежащим (п. 3 ст. 382 ГК РФ).

4. Гарантии и ответственность

4.1. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного требования, но не отвечает за неисполнение его Должником (ст. 390 ГК РФ), если не

поручился за Должника.

4.2. Цедент гарантирует, что требование принадлежит ему, не уступлено третьим лицам, не заложено и не арестовано, а возражений у Должника, известных Цеденту, нет.

4.3. За просрочку уплаты цены уступки Цессионарий платит неустойку 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5. Заключительные положения

5.1. Споры стороны решают претензией: срок ответа — 15 календарных дней. Нерешённые споры рассматривает Арбитражный суд г. Москвы.

5.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и вступает в силу с момента подписания.

Цедент:
ООО «Пример-Сервис»
Директор

_____ / А. В. Громов

Цессионарий:
ООО «Пример-Финанс»
Директор

_____ / О. С. Беляева

ПРОТЕКТОР