ДОГОВОР ЗАЙМА С ЗАЛОГОМ № 14

г. Москва «23» ноября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Пример-Капитал» (ИНН 7700000314), в лице генерального директора Орлова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава (далее — Заимодавец и Залогодержатель), и Общество с ограниченной ответственностью «Пример-Производство» (ИНН 7700000315), в лице генерального директора Сидорова Олега Викторовича, действующего на основании Устава (далее — Заёмщик и Залогодатель), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Заём

1.1. Заимодавец передаёт Заёмщику 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей, а Заёмщик возвращает сумму займа и уплачивает проценты (ст. 807, 809 ГК РФ).

1.2. Деньги перечисляются на расчётный счёт Заёмщика в течение 3 рабочих дней после подписания договора. Заём считается выданным в день списания денег со счёта Заимодавца.

1.3. Проценты — 12% годовых, начисляются со дня выдачи займа до дня возврата включительно и выплачиваются ежемесячно не позднее 25 числа.

1.4. Заём возвращается не позднее 23.11.2027 одной суммой на расчётный счёт Заимодавца. Заёмщик вправе вернуть заём досрочно, предупредив Заимодавца за 5 рабочих дней.

1.5. За просрочку возврата займа и уплаты процентов Заёмщик платит неустойку 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки (ст. 330 ГК РФ).

2. Залог

2.1. В обеспечение возврата займа, уплаты процентов и неустойки Залогодатель передаёт в залог принадлежащий ему на праве собственности токарный станок с ЧПУ модели ТС-100, 2022 г. в., заводской номер 000314 (далее — Предмет залога).

2.2. Право собственности Залогодателя подтверждено договором поставки от 15.02.2022 № 7 и актом приёма-передачи. Залогодатель заверяет, что Предмет залога не продан, не заложен, под арестом не находится.

2.3. Стороны оценивают Предмет залога в 2 400 000 руб.

2.4. Предмет залога остаётся у Залогодателя и находится по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 31, цех 2. Залогодатель использует его по назначению, сохраняет, страхует и не вправе продавать, передавать в аренду и в залог другим лицам без письменного согласия Залогодержателя (ст. 343 ГК РФ). Залогодержатель вправе проверять наличие и состояние Предмета залога, предупредив Залогодателя за 2 рабочих дня.

2.5. Залогодержатель вправе направить уведомление о залоге в реестр уведомлений

о залоге движимого имущества, а Залогодатель обязан подписать для этого необходимые документы (ст. 339.1 ГК РФ).

3. Обращение взыскания

3.1. Если Заёмщик не вернёт заём или не уплатит проценты в срок, Залогодержатель вправе получить удовлетворение из стоимости Предмета залога в порядке, установленном законом (ст. 349, 350 ГК РФ).

3.2. Если вырученной суммы недостаточно, Заёмщик отвечает по оставшемуся долгу другим имуществом. Если денег выручено больше, разница возвращается Залогодателю.

4. Заключительные положения

4.1. Споры решаются переговорами. При недостижении согласия они передаются в Арбитражный суд города Москвы после претензионного порядка, срок ответа на претензию — 10 календарных дней.

4.2. Договор действует до полного исполнения Заёмщиком своих обязательств. Изменения вносятся письменно.

4.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Заимодавец и Залогодержатель:
ООО «Пример-Капитал»
ИНН 7700000314
р/с 40702810000000000314 в АО «Банк-Пример», БИК 044500000

_____ / Д. С. Орлов

Заёмщик и Залогодатель:
ООО «Пример-Производство»
ИНН 7700000315
р/с 40702810000000000315 в АО «Банк-Пример», БИК 044500000

_____ / О. В. Сидоров

ПРОТЕКТОР