УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «Пример-Строй»
_____ / Д. С. Орлов
«23» ноября 2026 г.

ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ
начальника строительного участка ООО «Пример-Строй»

1. Общие положения

1. Начальник строительного участка относится к категории руководителей. Он принимается на работу и увольняется приказом генерального директора.

2. Начальник участка подчиняется главному инженеру.

3. На должность назначается лицо с высшим образованием по направлению «Строительство» и стажем работы на строительстве от трёх лет.

4. В работе начальник участка руководствуется Градостроительным кодексом, проектной документацией, правилами по охране труда при строительстве (приказ Минтруда от 11.12.2020 № 883н), правилами внутреннего трудового распорядка и этой инструкцией.

2. Трудовые функции

1. Организация работы бригад и субподрядчиков на закреплённых объектах по проекту и графику.

2. Контроль качества работ и материалов, ведение исполнительной документации и общего журнала работ.

3. Приёмка скрытых и завершённых работ у бригад и субподрядчиков.

4. Обеспечение безопасных условий труда на участке, допуск работников к объекту.

5. Учёт рабочего времени, выполненных объёмов и расхода материалов.

3. Должностные обязанности

1. Получать от главного инженера проектную документацию и график, раздавать задания бригадам и следить за сроками.

2. Допускать к работе только прошедших инструктаж и обучение, проверять наличие допусков и средств защиты.

3. Вести общий журнал работ, фиксировать приёмку скрытых работ актами до закрытия конструкций.

4. Сообщать главному инженеру о срыве сроков, отклонениях от проекта и аварийных ситуациях в день обнаружения.

5. Подписывать акты выполненных работ в пределах лимита, установленного приказом руководителя.

4. Права

1. Останавливать работы при угрозе жизни и здоровью работников и до устранения нарушений.

2. Отстранять от работы лиц, находящихся в состоянии опьянения, и работников без допуска.

3. Требовать от бригад и субподрядчиков устранения дефектов, отказываться от приёмки работ с нарушениями проекта.

4. Вносить руководителю предложения по улучшению организации работ и условий труда.

5. Ответственность

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей начальник участка несёт дисциплинарную ответственность по ТК РФ.

2. За ущерб, причинённый организации, он отвечает в пределах, установленных трудовым законодательством.

3. За нарушение правил охраны труда на участке он отвечает в порядке, установленном законом.

«23» ноября 2026 г. Главный инженер _____ / И. А. Маслов. С инструкцией ознакомлен(а), второй экземпляр получил(а): _____ / А. Л. Белов

ПРОТЕКТОР