В Арбитражный суд г. Москвы
адрес: 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

Истец: Киселёв Олег Андреевич, участник ООО «Образец-Опт» (доля 40 %),
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 21, кв. 9, тел. +7 900 000-04-14

Ответчик 1: ООО «Образец-Опт», ИНН 7700000414, ОГРН 1027700000414,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 14

Ответчик 2: ООО «Контрагент-Пример», ИНН 7700000415, ОГРН 1027700000415,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 3

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании недействительной крупной сделки и применении последствий её недействительности

Я владею долей 40 % в уставном капитале ООО «Образец-Опт» (выписка из ЕГРЮЛ от 20.10.2026). Единоличным исполнительным органом является генеральный директор Мартынов Д. С.

12.05.2026 генеральный директор подписал с ООО «Контрагент-Пример» договор купли-продажи складского оборудования на 18 000 000 руб. По бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 активы общества составляли 60 000 000 руб. Цена договора — 30 % балансовой стоимости активов, поэтому сделка является крупной (ст. 46 Закона об ООО).

Общее собрание участников не одобряло сделку; я о ней узнал 15.09.2026 из ответа общества на мой запрос документов. Контрагент знал об отсутствии одобрения: его генеральный директор Вершинин Л. П. приходится генеральному директору общества братом, одобрение контрагент не запрашивал.

Сделка причиняет обществу ущерб: оборудование продано по цене ниже рыночной, что подтверждается отчётом оценщика от 01.10.2026 (рыночная стоимость — 26 000 000 руб.). Срок оспаривания — один год со дня, когда я узнал о сделке (п. 2 ст. 181 ГК РФ), — не пропущен.

Участники общества уведомлены о намерении обратиться в суд письмом от 20.10.2026 (п. 2 ст. 65.2 ГК РФ). Крупная сделка, совершённая без необходимого одобрения, может быть признана недействительной по иску участника (ст. 46 Закона об ООО). Последствия недействительности — возврат сторон в исходное положение (ст. 167 ГК РФ).

Руководствуясь ст. 166, 167 ГК РФ, ст. 46 Закона об ООО, ст. 125, 126, 225.1 АПК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать недействительным договор купли-продажи складского оборудования от 12.05.2026, заключённый между ООО «Образец-Опт» и ООО «Контрагент-Пример».

2. Применить последствия недействительности сделки: обязать ООО «Контрагент-Пример» вернуть оборудование ООО «Образец-Опт», а ООО «Образец-Опт» вернуть 18 000 000 руб.

3. Взыскать с ответчиков расходы по уплате государственной пошлины.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Образец-Опт»; договор от 12.05.2026; бухгалтерский баланс на 31.12.2025.

2. Отчёт оценщика от 01.10.2026; ответ общества от 15.09.2026.

3. Документ об оплате государственной пошлины.

4. Уведомление участников от 20.10.2026 и доказательства отправки; документ об отправке иска ответчикам.

5. Доверенность представителя, если иск подаёт представитель.

«27» октября 2026 г. _____ / О. А. Киселёв

ПРОТЕКТОР