В Центральный районный суд г. Тулы
Истец: Управление муниципального жилья «Пример» (наймодатель), ИНН 7700000412, адрес: г. Тула, ул. Образцовая, д. 20
Ответчик 1: Громов Сергей Петрович (наниматель),
адрес: г. Тула, ул. Примерная, д. 14, кв. 56
Ответчик 2: Громова Анна Сергеевна (член семьи нанимателя),
адрес: г. Тула, ул. Примерная, д. 14, кв. 56
Госпошлина: уплачена (платёжное поручение прилагается)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о выселении из жилого помещения муниципального жилищного фонда

Квартира № 56 по адресу: г. Тула, ул. Примерная, д. 14, входит в муниципальный жилищный фонд. Она предоставлена Громову С. П. по договору социального найма № 3126 от 18.05.2011; вместе с ним в квартире проживает и зарегистрирована его дочь Громова А. С., совершеннолетняя.

Ежемесячная плата за жилое помещение и коммунальные услуги по лицевому счёту — 8 900 руб. С февраля по сентябрь 2026 года, восемь месяцев подряд, ответчики её не вносят. Долг на 01.10.2026 составляет 71 200 руб.

14.08.2026 ответчикам направлено уведомление о долге с предложением погасить его или заключить соглашение о рассрочке. Письмо получено 20.08.2026. Ответчики не обратились, не оплатили и не сообщили о причинах. Обращений за субсидией на оплату жилья от них не поступало.

Наниматель обязан своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (ч. 3 ст. 67, ст. 153, 155 ЖК РФ); дееспособные члены семьи нанимателя несут солидарную ответственность по обязательствам из договора социального найма (ч. 2 ст. 69 ЖК РФ). Если наниматель и члены его семьи более шести месяцев без уважительных причин не вносят плату, они могут быть выселены в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма по нормам общежития (ст. 90 ЖК РФ).

ПРОШУ:

1. Выселить Громова Сергея Петровича и Громову Анну Сергеевну из жилого помещения по адресу: г. Тула, ул. Примерная, д. 14, кв. 56, с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленному для вселения граждан в общежитие (ст. 90 ЖК РФ).

2. Взыскать с ответчиков судебные расходы.

Приложения:

1. Документ об оплате госпошлины или основание освобождения.
2. Документ о направлении ответчикам копии иска.
3. Договор социального найма № 3126 от 18.05.2011.
4. Выписка из домовой книги и финансово-лицевой счёт.
5. Расчёт долга за февраль — сентябрь 2026 года.
6. Уведомление от 14.08.2026 и подтверждение вручения.

«01» ноября 2026 г. _____ / А. В. Петров, представитель по доверенности

ПРОТЕКТОР