В Центральный районный суд г. Тулы
Истец: Соколова Ирина Викторовна, 09.08.1970 г. р.,
адрес: г. Тула, ул. Примерная, д. 12, кв. 40, тел. +7 900 000-04-12
Ответчик: Соколов Артём Олегович, 21.03.1995 г. р.,
адрес: г. Тула, ул. Образцовая, д. 5, кв. 17
Третье лицо: нотариус [ФИО, город]
Цена иска: 4 000 000 руб. (стоимость 1/2 доли, п. 2 ч. 1 ст. 91 ГПК РФ)
Госпошлина: 52 000 руб. (подп. 1 п. 1 ст. 333.19 НК РФ)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
об исключении имущества из наследственной массы

12.03.2026 умер мой муж, Соколов Олег Андреевич. Мы состояли в браке с 2004 года по день его смерти. Ответчик — сын мужа от первого брака, наследник по закону первой очереди. Нотариус [ФИО] открыла наследственное дело № 77/2026.

В 2012 году, в браке, мы купили двухкомнатную квартиру по адресу: г. Тула, ул. Новая, д. 8, кв. 25 (кадастровая стоимость и рыночная оценка — 8 000 000 руб.). Право собственности зарегистрировано на мужа. Деньги на покупку получены от продажи моей квартиры, доставшейся мне до брака, и из наших общих накоплений.

Нотариус включила в состав наследства всю квартиру целиком. Между тем половина квартиры принадлежит мне как супруге, брачного договора у нас не было. Нотариус разъяснила, что при споре с наследником вопрос решает суд.

Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, доли супругов равны (ст. 256 ГК РФ, ст. 34, 39 СК РФ). В состав наследства входит только доля умершего (ст. 1112 ГК РФ), а доля пережившего супруга из неё выделяется (ст. 1150 ГК РФ). Иск предъявляю по месту нахождения недвижимого имущества (ст. 30 ГПК РФ).

ПРОШУ:

1. Признать квартиру по адресу: г. Тула, ул. Новая, д. 8, кв. 25 совместно нажитым имуществом Соколова Олега Андреевича и Соколовой Ирины Викторовны.

2. Исключить 1/2 долю в праве собственности на эту квартиру из наследственной массы Соколова Олега Андреевича, умершего 12.03.2026.

3. Признать за мной право собственности на 1/2 долю в праве собственности на эту квартиру.

Приложения:

1. Документ об оплате госпошлины.

2. Документ о направлении ответчику и третьему лицу копии иска с приложениями.

3. Свидетельство о заключении брака, свидетельство о смерти, справка нотариуса.

4. Выписка из ЕГРН, договор купли-продажи квартиры, документы о продаже моей добрачной квартиры.

«01» ноября 2026 г. _____ / И. В. Соколова

ПРОТЕКТОР