В Хамовнический районный суд г. Москвы
Административный истец: Жуков Виктор Семёнович,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 54,
тел. +7 900 000-54-18, эл. почта: example@mail.ru
Административный ответчик: Департамент городского имущества города Москвы
Госпошлина: 3 000 руб. (подп. 7 п. 1 ст. 333.19 НК РФ)

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании незаконным решения об изъятии земельного участка для государственных нужд

Мне принадлежит земельный участок площадью 1 200 кв. м с кадастровым номером 77:00:0000000:4018 по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 54. Распоряжением от 15.09.2026 № 412 участок изымается для государственных нужд города Москвы в связи с реконструкцией автомобильной дороги. Копию распоряжения я получил 28.10.2026.

Изъятие участка для государственных нужд допускается в исключительных случаях и только в целях, предусмотренных законом (ст. 49, 56.3 ЗК РФ, ст. 279 ГК РФ). Решение должно соответствовать утверждённой документации по планировке территории. Мой участок в границах объекта по этой документации не значится (выписка от 04.11.2026), а необходимость изъятия именно моего участка в распоряжении не обоснована.

Административный иск подаётся в течение трёх месяцев со дня, когда я был уведомлён о решении (п. 14 ст. 56.6 ЗК РФ, ч. 1 ст. 219 КАС РФ). Копию решения я получил 28.10.2026, срок не пропущен. Обязанность доказать законность решения лежит на органе, который его принял (ст. 226 КАС РФ).

Прошу принять меры предварительной защиты: до вступления решения в силу запретить ответчику совершать действия по изъятию участка (ст. 85 КАС РФ), иначе изъятие будет проведено до рассмотрения дела.

ПРОШУ:

1. Признать незаконным распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.09.2026 № 412 в части изъятия земельного участка с кадастровым номером 77:00:0000000:4018.

2. Запретить ответчику совершать действия по изъятию участка до вступления решения суда в законную силу (ст. 85 КАС РФ).

3. Взыскать с ответчика расходы по уплате госпошлины.

Приложения:

1. Квитанция об уплате госпошлины.
2. Копия распоряжения от 15.09.2026 № 412 и конверт с датой получения.
3. Выписка из ЕГРН на участок.
4. Выписка о границах объекта по документации по планировке от 04.11.2026.
5. Доказательства направления копии иска лицам, участвующим в деле.
6. Доверенность представителя.

«01» ноября 2026 г. _____ / В. С. Жуков

ПРОТЕКТОР