Мировому судье судебного участка № ___ района Хамовники г. Москвы
Истец: СНТ «Образцовое», ИНН 5000000472, адрес: Московская обл., Одинцовский г. о., д. Примерово
Ответчик: Гордеев Павел Игоревич, адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 8, кв. 17
Цена иска: 31 900 руб.
Госпошлина: 4 000 руб.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о взыскании задолженности по членским взносам

Ответчик является членом СНТ «Образцовое» и собственником участка № 19 (выписка из ЕГРН, реестр членов товарищества).

Общим собранием членов товарищества установлен размер членских взносов: на 2024 год — 8 400 руб., на 2025 год — 9 000 руб., на 2026 год — 9 600 руб. (протоколы от 10.06.2024, 15.06.2025, 14.06.2026). Взносы вносятся до 1 июля текущего года.

Ответчик взносы за 2024–2026 годы не уплатил. Задолженность составляет 27 000 руб. Проценты за пользование чужими деньгами по ст. 395 ГК РФ на 01.11.2026 — 4 900 руб. (расчёт прилагается). Требование об оплате от 15.09.2026 направлено ответчику заказным письмом и оставлено без ответа.

Члены товарищества обязаны своевременно вносить взносы (ст. 14 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ). Размер взносов определяет общее собрание (ст. 17 того же закона). Обязательство должно исполняться надлежащим образом (ст. 309 ГК РФ).

ПРОШУ:

1. Взыскать с ответчика задолженность по членским взносам за 2024–2026 годы — 27 000 руб.
2. Взыскать проценты по ст. 395 ГК РФ — 4 900 руб. и по день уплаты долга.
3. Взыскать расходы по уплате госпошлины — 4 000 руб.

Приложения:

1. Копия иска для ответчика.
2. Устав товарищества.
3. Выписка из ЕГРН на участок ответчика, выписка из реестра членов.
4. Протоколы общих собраний об утверждении размера взносов.
5. Расчёт задолженности и процентов.
6. Требование об оплате и документ об отправке.
7. Квитанция об уплате госпошлины.
8. Выписка из ЕГРЮЛ и документ о полномочиях председателя.

«01» ноября 2026 г. Председатель правления _____ / Ю. А. Рябов

ПРОТЕКТОР