В Хамовнический районный суд г. Москвы
Истец: Власов Игорь Николаевич,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 21, кв. 14,
тел. +7 900 000-27-31
Ответчик: АО «Банк-Пример»,
ИНН 7700000273, адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 5
Госпошлина: 3 000 руб.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о расторжении кредитного договора в связи с существенным изменением обстоятельств

15.03.2025 между мной и АО «Банк-Пример» заключён кредитный договор № 4127 на 1 800 000 руб. на 60 месяцев. Ежемесячный платёж — 41 500 руб. На момент заключения договора мой доход составлял 120 000 руб. в месяц.

В июне 2026 года в результате травмы мне установлена инвалидность, и мой доход снизился до 42 000 руб. в месяц, что подтверждается справкой МСЭ и справками о доходах. При заключении договора ни я, ни банк не могли предвидеть такого изменения.

15.09.2026 я направил банку предложение расторгнуть договор (письмо с описью вложения). Банк письмом от 10.10.2026 отказал. Иных способов урегулировать вопрос у меня нет.

Договор может быть расторгнут по решению суда при существенном изменении обстоятельств, если они изменились настолько, что стороны, зная об этом, не заключили бы договор или заключили бы на иных условиях (ст. 451 ГК РФ). Требование о расторжении может быть заявлено в суд после получения отказа или неполучения ответа в срок (п. 2 ст. 452 ГК РФ).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 450–452 ГК РФ, ст. 131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Расторгнуть кредитный договор от 15.03.2025 № 4127, заключённый между мной и АО «Банк-Пример».

2. Определить порядок возврата остатка основного долга без начисления процентов и неустоек после расторжения.

Приложения:

1. Документ об оплате госпошлины.

2. Документ о направлении копии иска ответчику.

3. Кредитный договор; предложение расторгнуть договор с описью и квитанцией; ответ банка от 10.10.2026; справка МСЭ; справки о доходах.

«01» ноября 2026 г. _____ / И. Н. Власов

ПРОТЕКТОР