ПРОТОКОЛ № 4/26

общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Пример-Торг» (ИНН 7700000412) об одобрении сделки

г. Москва «01» ноября 2026 г.

Вид собрания: внеочередное. Форма проведения: совместное присутствие. Место проведения: г. Москва, ул. Образцовая, д. 12, офис 4. Время проведения: с 11:00 до 11:45. Участники уведомлены о собрании заказным письмом за 30 дней.

Присутствовали

1. Орлов Дмитрий Сергеевич — доля 50 % уставного капитала (50 голосов);
2. Кравцова Ирина Павловна — доля 30 % уставного капитала (30 голосов);
3. Лебедев Андрей Викторович — доля 20 % уставного капитала (20 голосов).

Присутствуют участники, обладающие 100 % голосов. Кворум есть, собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель собрания — Орлов Д. С., секретарь собрания — Кравцова И. П. (избраны единогласно).

Повестка дня

1. Об одобрении крупной сделки — приобретения Обществом нежилого здания склада по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 7, у ООО «Образец-Инвест» (ИНН 7700000413) за 48 000 000 рублей.

По вопросу повестки

Слушали директора Общества Орлова Д. С. Цена сделки — 48 000 000 рублей. По данным бухгалтерской отчётности на 30.09.2026 балансовая стоимость активов Общества составляет 150 000 000 рублей, поэтому сделка составляет 32 %. Она выходит за пределы обычной хозяйственной деятельности и является крупной (п. 1 ст. 46 Закона № 14-ФЗ). Предложено одобрить сделку на указанных условиях.

Голосовали: «за» — 100 голосов (100 %), «против» — 0, «воздержались» — 0.

Решили: одобрить крупную сделку — приобретение Обществом нежилого здания склада по адресу: г. Москва, ул. Складская, д. 7, у ООО «Образец-Инвест» за 48 000 000 рублей на условиях, изложенных на собрании. Поручить директору Орлову Д. С. подписать договор купли-продажи и акт приёма-передачи.

Принятие решения и состав участников, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписями участников на настоящем протоколе: такой способ предусмотрен уставом Общества (пп. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ).

Председатель собрания
Д. С. Орлов

_____

Секретарь собрания
И. П. Кравцова

_____

ПРОТЕКТОР