СОГЛАШЕНИЕ № 1
о расторжении договора социального найма жилого помещения

г. Москва «23» ноября 2026 г.

Департамент городского имущества города Москвы в лице начальника отдела Жукова Павла Игоревича, действующего на основании доверенности № 25 от 10.01.2026 (далее — Наймодатель), и Сидорова Мария Ивановна, 14.02.1965 г. р., паспорт 45 00 000627 (далее — Наниматель), при участии совершеннолетнего члена семьи Нанимателя Сидорова Алексея Петровича, 03.07.1990 г. р., паспорт 45 00 000628 (далее — Член семьи), заключили настоящее соглашение.

1. Стороны расторгают договор социального найма жилого помещения № 456 от 12.04.2012 в отношении квартиры по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 25, кв. 14, общей площадью 44,6 кв. м (ст. 83 ЖК РФ).

2. Договор считается расторгнутым с 01.12.2026. Наниматель и Член семьи освобождают помещение и передают его Наймодателю по акту приёма-передачи не позднее этой даты.

3. Наниматель погашает задолженность по плате за жилое помещение и коммунальным услугам до даты передачи помещения. На дату подписания долг составляет 0 рублей, справка управляющей организации от 20.11.2026 приложена (ст. 153, 155 ЖК РФ).

4. Член семьи подтверждает, что согласен на расторжение договора и выезжает вместе с Нанимателем. Наниматель и Член семьи обязуются сняться с регистрационного учёта по адресу помещения в течение 7 дней после передачи ключей.

5. Помещение передаётся в состоянии, пригодном для проживания, с учётом нормального износа. Наниматель передаёт ключи и показания приборов учёта на дату передачи.

6. С даты расторжения у Нанимателя и Члена семьи прекращаются права пользования помещением. Взаимных претензий стороны не имеют, если иное не указано в акте приёма-передачи.

7. Соглашение составлено в трёх экземплярах, по одному для каждой стороны, и вступает в силу со дня подписания.

Наймодатель
Департамент городского имущества г. Москвы
П. И. Жуков

_____

Наниматель
Сидорова Мария Ивановна

_____ / М. И. Сидорова

Член семьи
Сидоров Алексей Петрович

_____ / А. П. Сидоров

ПРОТЕКТОР