СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОТСТУПНОМ № 1

г. Москва «23» ноября 2026 г.

ООО «Образец-Строй», ИНН 7700000339, в лице генерального директора Белова Павла Андреевича, действующего на основании Устава (далее — Должник), и ООО «Пример-Трейд», ИНН 7700000340, в лице директора Карпова Николая Ильича, действующего на основании Устава (далее — Кредитор), заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Обязательство, которое прекращается

1.1. У Должника перед Кредитором есть задолженность по договору поставки от 15.03.2026 № 21 в размере 900 000 руб. (основной долг), срок оплаты наступил 15.09.2026.

1.2. Стороны договорились прекратить это обязательство предоставлением отступного (ст. 409 ГК РФ).

2. Отступное

2.1. Должник передаёт Кредитору в собственность токарный станок ТС-100, серийный номер 000340, 2021 года выпуска (далее — Имущество). Стороны оценивают Имущество в 900 000 руб.

2.2. Должник заверяет, что Имущество принадлежит ему на праве собственности, не продано, не заложено, под арестом не состоит и свободно от прав третьих лиц.

2.3. Передача оформляется актом приёма-передачи не позднее 30.11.2026. С момента подписания акта право собственности на Имущество переходит к Кредитору.

2.4. С момента подписания акта обязательство Должника, указанное в п. 1.1, прекращается полностью, в том числе в части неустойки и процентов, начисленных на день подписания.

3. Ответственность

3.1. Если Должник не передаст Имущество в срок, Кредитор вправе отказаться от соглашения и потребовать исполнения исходного обязательства.

3.2. Если на Имущество появятся права третьих лиц, о которых Кредитор не знал, он вправе потребовать замены Имущества или отказаться от соглашения.

4. Заключительные положения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами обязательств.

4.2. Споры решаются переговорами, при недостижении согласия — в арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

4.3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Должник:
ООО «Образец-Строй»
ИНН 7700000339
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 39

Генеральный директор
_____ / П. А. Белов

Кредитор:
ООО «Пример-Трейд»
ИНН 7700000340
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 40

Директор
_____ / Н. И. Карпов

ПРОТЕКТОР