**Кому:** Гусевой Нине Петровне,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 20, кв. 7
**От:** Ершова Павла Андреевича,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 2, кв. 50,
тел. +7 900 000-03-20

# УВЕДОМЛЕНИЕ
## о намерении заключить договор аренды земельного участка на новый срок

Между нами заключён договор аренды земельного участка от 01.04.2022 № 1 (кадастровый номер 50:00:0000000:320, площадь 1 200 кв. м, участок для ведения личного подсобного хозяйства). Срок аренды истекает 31.03.2027. Договор зарегистрирован в Росреестре, плата вносится вовремя, нарушений с моей стороны нет.

Пункт 7.2 договора обязывает уведомить арендодателя о желании продлить аренду не позднее чем за 60 дней до окончания срока. Настоящее уведомление направляется в срок.

Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет по истечении срока договора преимущественное право на заключение договора на новый срок. Арендатор обязан письменно уведомить арендодателя о желании заключить договор в срок, указанный в договоре, а если такой срок не указан, в разумный срок до окончания действия договора (п. 1 ст. 621 ГК РФ).

**ПРОШУ:**

1. Заключить со мной договор аренды указанного участка на новый срок — 5 лет, с 01.04.2027 по 31.03.2032, на прежних условиях.

2. Направить мне письменный ответ в течение 14 дней со дня получения уведомления.

3. Договор на новый срок будет зарегистрирован в Росреестре (п. 2 ст. 609 ГК РФ), расходы по регистрации предлагаю разделить поровну.

**Приложения:**

1. Копия договора аренды от 01.04.2022 № 1.

2. Копии платёжных документов за последние 12 месяцев.

«01» ноября 2026 г. _____ / П. А. Ершов