Кому: Лебедеву Николаю Ильичу,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 33, кв. 71
От: Лебедевой Марины Олеговны,
собственника квартиры,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 6, кв. 2,
тел. +7 900 000-04-15

УВЕДОМЛЕНИЕ
(требование) об освобождении жилого помещения и снятии с регистрационного учёта

Мне на праве собственности принадлежит квартира по адресу: г. Москва, ул. Примерная, д. 33, кв. 71 (запись в ЕГРН от 12.03.2019). Брак между нами расторгнут 12.05.2026, общего хозяйства мы не ведём. Вы живёте в квартире и состоите в ней на регистрационном учёте. Соглашения о праве пользования квартирой между нами нет.

Собственник вправе требовать устранения всяких нарушений своего права (ст. 304 ГК РФ). Право пользования жилым помещением собственника у бывшего члена его семьи прекращается, если иное не установлено соглашением (ч. 4 ст. 31 ЖК РФ).

Прошу освободить квартиру и сняться с регистрационного учёта до 30.11.2026, передать мне ключи и вывезти личные вещи. Эти действия вы вправе совершить самостоятельно, без обращения в суд.

Если требование не будет исполнено, я обращусь в суд с иском о признании вас утратившим право пользования квартирой и о выселении. Судебные расходы, включая госпошлину и оплату представителя, придётся возместить вам.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРН.
2. Свидетельство о расторжении брака.

«01» ноября 2026 г. _____ / М. О. Лебедева