Кому: Беляевой Ольге Сергеевне,
адрес: г. Тула, ул. Примерная, д. 27, кв. 33
От: Соловьёва Игоря Павловича,
адрес: г. Тула, ул. Образцовая, д. 6, кв. 12,
тел. +7 900 000-25-14

УВЕДОМЛЕНИЕ
о намерении продать долю в праве общей долевой собственности на квартиру

Мне принадлежит 1/4 доли в праве общей долевой собственности на двухкомнатную квартиру общей площадью 58,4 кв. м по адресу: г. Тула, ул. Примерная, д. 27, кв. 33 (кадастровый номер 77:01:0000000:2514). Остальные 3/4 доли принадлежат вам.

Сообщаю о намерении продать мою долю и предлагаю вам, как участнику долевой собственности, купить её на следующих условиях:

1. цена — 2 650 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) руб.;

2. оплата — единовременно, безналичным переводом или через безотзывный аккредитив, в день подписания договора;

3. сделка удостоверяется нотариусом, расходы на нотариуса стороны делят поровну;

4. освобождение доли и снятие продавца с регистрационного учёта — в течение 20 дней после регистрации перехода права.

Вы имеете преимущественное право купить долю по этой цене и на этих условиях (ст. 250 ГК РФ). Если в течение месяца со дня получения уведомления вы не приобретёте долю или письменно откажетесь от покупки, я вправе продать её любому лицу по цене не ниже указанной и на тех же условиях.

Ответ прошу направить по адресу: г. Тула, ул. Образцовая, д. 6, кв. 12 или сообщить по телефону +7 900 000-25-14.

«01» ноября 2026 г. _____ / И. П. Соловьёв