Мировому судье судебного участка № ___ района Хамовники г. Москвы
Дело № 2-1874/2026
Должник: Мельников Артём Сергеевич, адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 15, кв. 82, тел. +7 900 000-18-74
Взыскатель: ООО «Управляющая компания Пример», ИНН 7700000187, адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 3

ВОЗРАЖЕНИЯ
относительно исполнения судебного приказа

Судебным приказом мирового судьи от 17.10.2026 по делу № 2-1874/2026 с меня в пользу ООО «Управляющая компания Пример» взыскан долг по оплате жилищно-коммунальных услуг за январь–сентябрь 2026 года по адресу: г. Москва, ул. Старая, д. 4, кв. 9. Копию приказа я получил 28.10.2026.

Я не согласен с приказом: квартиру по указанному адресу я продал 20.05.2024 по договору купли-продажи, право собственности нового владельца зарегистрировано 28.05.2024. Платить за жильё должен собственник с момента возникновения права (ст. 30, 153 ЖК РФ), а у меня этого права за спорный период не было.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 128, 129 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Отменить судебный приказ от 17.10.2026 по делу № 2-1874/2026.
2. Направить мне копию определения об отмене приказа.

Приложения:

1. Копия судебного приказа с отметкой о получении 28.10.2026.
2. Договор купли-продажи от 20.05.2024; выписка из ЕГРН о переходе права.
3. Копия возражений для взыскателя.

«01» ноября 2026 г. _____ / А. С. Мельников