В Арбитражный суд г. Москвы
Дело № А40-3142/2026, судья Образцов А. А.
Истец: ООО «Пример-Заказчик», ИНН 7700000314
Ответчик: ООО «Образец-Строй», ИНН 7700000214,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 14

ВОЗРАЖЕНИЯ
против ходатайства о назначении судебной экспертизы

Истец взыскивает с ответчика 1 850 000 руб. неосновательного обогащения по договору подряда от 10.03.2026 № 214, ссылаясь на невыполнение части работ. 14.11.2026 истец заявил ходатайство о назначении судебной строительно-технической экспертизы объёма и качества работ. Ответчик возражает.

1. Объём работ подтверждён документами. Работы приняты истцом по актам о приёмке № 1–3 за период с мая по июль 2026 года, подписанным без замечаний и скреплённым печатью. Замечания по объёму и качеству истец заявил только после предъявления иска (ст. 720 ГК РФ). Спор решается оценкой документов, специальные знания для этого не нужны.

2. Истец не обосновал вопросы. Предложенные вопросы выходят за предмет иска: оценка стоимости дополнительных работ и соответствие проекту не входят в основания требования. Лицо, заявляющее ходатайство, обязано указать, какие обстоятельства подтверждает экспертиза (ст. 65, 82 АПК РФ).

3. Нет денег на депозите. На дату заседания истец не внёс на депозитный счёт суда сумму на оплату экспертизы, подтверждение не приложено (ст. 108 АПК РФ). Без этого экспертиза не может быть назначена.

4. Затягивание процесса. Объект сдан и эксплуатируется с августа 2026 года, осмотр через четыре месяца даст результат, не отражающий состояние на дату приёмки. Назначение экспертизы приведёт к приостановке дела и затянет разрешение спора (ст. 6.1 АПК РФ).

Если суд всё же назначит экспертизу, ответчик на основании ч. 3 ст. 82 АПК РФ просит поставить дополнительные вопросы и поручить проведение экспертному учреждению, имеющему допуск к строительным работам, согласно приложению.

ПРОШУ:

1. Отказать в удовлетворении ходатайства истца о назначении судебной экспертизы.

2. В случае назначения экспертизы поставить вопросы ответчика, указанные в приложении, и поручить проведение [наименование экспертной организации].

3. Приобщить к делу акты о приёмке выполненных работ № 1–3.

Приложения:

1. Копии актов о приёмке выполненных работ № 1–3 (3 шт.).
2. Письмо ответчика от 05.08.2026 о завершении работ.
3. Перечень вопросов ответчика эксперту.
4. Доказательство направления копии истцу.

«23» ноября 2026 г. _____ / К. Н. Ермаков, генеральный директор

ПРОТЕКТОР