В Управление Росреестра по Тульской области (через МФЦ)
Заявитель: Зайцев Олег Петрович, 05.08.1972 г. р.,
паспорт 45 00 000624, выдан УМВД России по Тульской области 25.09.2016,
адрес: г. Тула, ул. Образцовая, д. 22, кв. 11,
тел. +7 900 000-06-24, эл. почта: zaytsev@example.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственном кадастровом учёте и государственной регистрации права собственности на жилой дом

Мне принадлежит на праве собственности земельный участок с кадастровым номером 71:14:0000000:915, площадью 900 кв. м, вид разрешённого использования — для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Тульская обл., Ленинский р-н, дер. Примерная, д. 17 (выписка из ЕГРН от 08.11.2026).

На участке в 2014 году мною построен жилой дом площадью 96,3 кв. м, двухэтажный, деревянный. Разрешение на строительство не оформлялось. Дом возведён в границах участка, права других лиц не нарушает.

Прошу поставить дом на кадастровый учёт и зарегистрировать право собственности на него на основании технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок (ст. 14 и 70 Закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

ПРОШУ:

1. Осуществить одновременно кадастровый учёт дома и регистрацию права собственности на него.
2. Выписку из ЕГРН направить на электронную почту заявителя.

Приложения:

1. Копия паспорта.
2. Технический план жилого дома, подготовленный кадастровым инженером.
3. Правоустанавливающий документ на земельный участок (выписка из ЕГРН).
4. Квитанция об уплате госпошлины.

«21» ноября 2026 г. _____ / О. П. Зайцев