В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве
(через МФЦ района Хамовники)
Арендодатель: ООО «Образец-Недвижимость», ИНН 7700000320,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 20
Арендатор: ООО «Пример-Сервис», ИНН 7700000321,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 5

ЗАЯВЛЕНИЕ
о государственной регистрации договора аренды нежилого помещения

Между нами 02.11.2026 заключён договор аренды нежилого помещения № 20/А: помещение площадью 86,4 кв. м (кадастровый номер 77:01:0000000:3200), расположенное по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 20, пом. II, срок аренды — 5 лет с момента подписания.

Договор заключён на срок не менее года и подлежит государственной регистрации (п. 2 ст. 651 ГК РФ), до регистрации он считается незаключённым.

Документ, подтверждающий право собственности арендодателя, — выписка из ЕГРН, запись от 14.03.2022 № 77:01:0000000:3200-77/000/2022-1.

ПРОШУ:

1. Зарегистрировать договор аренды нежилого помещения от 02.11.2026 № 20/А и внести в ЕГРН запись об ограничении (обременении) права собственности в виде аренды в пользу ООО «Пример-Сервис».

2. Выдать документы по итогам регистрации в МФЦ (с выпиской из ЕГРН о произведённой регистрации).

Приложения:

1. Договор аренды в трёх экземплярах (по одному для каждой стороны и для регистрирующего органа).

2. Документ об уплате государственной пошлины.

3. Документы, подтверждающие полномочия представителей сторон.

4. Акт приёма-передачи помещения (если подписан).

«01» ноября 2026 г. _____ / Рябов Н. А. (арендодатель) _____ / Орлова В. С. (арендатор)