В Межрайонную ИФНС России № 31 по г. Москве
адрес: г. Москва, ул. Налоговая, д. 12
От: Егорова Павла Николаевича,
ИНН 770000000316,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 33, кв. 9,
тел. +7 900 000-31-16

ЗАЯВЛЕНИЕ
о перерасчёте налога на имущество физических лиц

Налоговым уведомлением от 20.08.2026 № 12345678 мне исчислен налог на имущество физических лиц за 2025 год, в том числе в отношении квартиры с кадастровым номером 77:07:0000000:316 по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 5, кв. 18.

Эту квартиру я продал по договору купли-продажи от 20.03.2025; право собственности покупателя зарегистрировано 27.03.2025. Налог рассчитан за полный год, хотя квартира принадлежала мне только часть года.

Налог исчисляется с учётом числа полных месяцев владения объектом в налоговом периоде (ст. 408 НК РФ).

ПРОШУ:

1. Пересчитать налог на имущество физических лиц за 2025 год в отношении указанной квартиры с учётом периода владения.

2. Направить мне новое налоговое уведомление или ответ с обоснованием, если оснований для перерасчёта нет.

Приложения:

1. Копия налогового уведомления от 20.08.2026.

2. Копия договора купли-продажи от 20.03.2025.

3. Выписка из ЕГРН о переходе права собственности.

4. Копия паспорта.

«01» ноября 2026 г. _____ / П. Н. Егоров