В Арбитражный суд г. Москвы
Дело о банкротстве № А40-0314/2026
Заявитель: ООО «Пример-Снаб», ИНН 7700000314,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 5
Должник: ООО «Образец-Строй», ИНН 7700000315,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 12
Арбитражный управляющий: Орлов Дмитрий Сергеевич,
адрес для корреспонденции: г. Москва, а/я 14
Госпошлина: уплачена (платёжное поручение прилагается)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании недействительным решения собрания кредиторов

Определением суда от 12.05.2026 в отношении ООО «Образец-Строй» введена процедура конкурсного производства. Определением от 10.06.2026 в реестр требований кредиторов включено требование ООО «Пример-Снаб» в сумме 1 200 000 руб., что составляет 22% голосов.

10.10.2026 состоялось собрание кредиторов должника. Уведомление о нём арбитражный управляющий направил 07.10.2026, заявитель получил его 08.10.2026, то есть за два дня до собрания. Закон требует уведомить кредиторов не позднее чем за четырнадцать дней при почтовом уведомлении (ст. 13 Закона о банкротстве). Из-за нарушения срока заявитель не смог подготовиться и принять участие в собрании. О принятом решении заявитель узнал 20.10.2026 из протокола собрания; двадцатидневный срок на оспаривание (п. 4 ст. 15 Закона о банкротстве) не истёк.

Собрание приняло решение по вопросу № 2 повестки: утвердить порядок продажи имущества должника с начальной ценой 3 100 000 руб. Заявитель считает цену заниженной: по оценке, подготовленной по его заказу, рыночная стоимость имущества — 4 800 000 руб. Если бы заявитель участвовал в собрании, его голоса (22%) повлияли бы на результат голосования по этому вопросу.

Решение собрания кредиторов, нарушающее права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве, или принятое с выходом за пределы компетенции собрания, может быть признано судом недействительным по заявлению участников дела и процесса и третьих лиц (п. 4 ст. 15 Закона о банкротстве; ст. 181.4 ГК РФ в части, не урегулированной законом).

ТРЕБУЮ:

1. Признать недействительным решение собрания кредиторов ООО «Образец-Строй» от 10.10.2026 по вопросу № 2 повестки дня.

2. До рассмотрения заявления запретить арбитражному управляющему проводить торги по продаже имущества должника (ст. 90 АПК РФ).

Приложения:

1. Документ об уплате госпошлины или основание освобождения.

2. Документ о направлении копии заявления арбитражному управляющему и должнику.

3. Определение о включении требования от 10.06.2026.

4. Уведомление о собрании от 07.10.2026, конверт и отчёт об отслеживании.

5. Протокол собрания от 10.10.2026 и оценка имущества.

«01» ноября 2026 г. _____ / И. А. Ковалёв, представитель по доверенности

ПРОТЕКТОР