В Арбитражный суд г. Москвы
Дело № А40-000314/2026 о банкротстве ООО «Образец-Строй»
Заявитель: конкурсный управляющий ООО «Образец-Строй» Крылов Андрей Викторович,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 14, офис 3
Ответчик: ООО «Пример-Авто», ИНН 7700000314,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 8

ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании сделки должника недействительной и применении последствий недействительности

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 12.09.2026 ООО «Образец-Строй» признано банкротом, я утверждён конкурсным управляющим. Заявление о признании должника банкротом принято судом 20.08.2026.

15.03.2026, то есть за пять месяцев до принятия заявления о банкротстве, должник продал ответчику грузовой автомобиль по договору купли-продажи № 7 за 300 000 руб. Согласно отчёту независимого оценщика от 05.10.2026 рыночная стоимость автомобиля на ту дату — 1 200 000 руб.

Сделка совершена в течение года до принятия заявления о банкротстве, цена существенно в худшую для должника сторону отличается от рыночной. Такая сделка может быть признана недействительной (п. 1 ст. 61.2 Закона о банкротстве).

Сделка причинила вред кредиторам: из конкурсной массы выбыл ликвидный актив, реестр требований кредиторов составляет 4 800 000 руб., иного имущества для расчётов недостаточно. Ответчик получил имущество по цене в четыре раза ниже рыночной.

Заявление об оспаривании сделки подаётся в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве (ст. 61.8 Закона о банкротстве). При признании сделки недействительной всё полученное по ней возвращается в конкурсную массу (ст. 61.6 Закона о банкротстве).

ТРЕБУЮ:

1. Признать недействительным договор купли-продажи № 7 от 15.03.2026, заключённый между ООО «Образец-Строй» и ООО «Пример-Авто».

2. Применить последствия недействительности: обязать ответчика вернуть автомобиль в конкурсную массу, а при невозможности возврата — взыскать его стоимость 1 200 000 руб.

3. Восстановить право требования ответчика к должнику на 300 000 руб. после

возврата имущества.

Приложения:

1. Копия договора купли-продажи № 7 от 15.03.2026.
2. Отчёт оценщика от 05.10.2026.
3. Выписка из реестра требований кредиторов.
4. Документ об уплате госпошлины.
5. Доказательства направления заявления ответчику.

«01» ноября 2026 г. _____ / А. В. Крылов

ПРОТЕКТОР