В ИФНС России № 14 по г. Москве
От: Зайцева Анна Павловна, ИНН 770000000319,
адрес: г. Москва, ул. Примерная, д. 19, кв. 6,
тел. +7 900 000-03-19

ЗАЯВЛЕНИЕ
о возврате налога на доходы физических лиц в связи с имущественным налоговым вычетом

10.03.2025 я купила квартиру по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 7, кв. 52, за 6 000 000 руб. Право собственности зарегистрировано 18.03.2025 (выписка из ЕГРН прилагается).

За 2025 год налоговый агент удержал и перечислил НДФЛ в сумме 312 000 руб. (справка о доходах и суммах налога прилагается). Налоговую декларацию 3-НДФЛ за 2025 год с заявлением на вычет я подала через личный кабинет налогоплательщика.

Вычет в размере расходов до 2 000 000 руб. даёт возврат 13%, то есть 260 000 руб. (подп. 3 п. 1 ст. 220 НК РФ). Прежде вычетом на жильё я не пользовалась.

ТРЕБУЮ:

1. Вернуть налог на доходы физических лиц, удержанный за 2025 год, в сумме 260 000 руб. в связи с имущественным вычетом на покупку квартиры.

2. Перечислить деньги на счёт: № 40817810000000000319, АО «Банк-Пример», БИК 044500000.

Приложения:

1. Договор купли-продажи квартиры от 10.03.2025.

2. Выписка из ЕГРН о праве собственности.

3. Документы об оплате: расписка, платёжное поручение.

4. Справка о доходах и суммах налога.

«23» ноября 2026 г. _____ / А. П. Зайцева