В Арбитражный суд города Москвы
**Заявитель:** ООО «Пример-Строй», ИНН 7700000524,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 11, тел. +7 900 000-05-24
**Заинтересованное лицо:** Управление Росреестра по Москве

# ЗАЯВЛЕНИЕ
## об установлении факта принадлежности правоустанавливающего документа

ООО «Пример-Строй» зарегистрировано в ЕГРЮЛ 15.03.2011. Организации принадлежит нежилое здание склада по адресу: г. Москва, ул. Образцовая, д. 11, площадью 540 кв. м, подтверждается свидетельством о праве собственности от 12.08.2012 № 77-АБ 000524.

В свидетельстве наименование собственника указано неверно: «ООО «ПримерСтрой»» (слитно), вместо «ООО «Пример-Строй»». ИНН и ОГРН в документе указаны верно и совпадают с нашими. Другой организации с таким наименованием и этим ИНН нет.

Управление Росреестра 10.11.2026 отказало в регистрации перехода права по договору купли-продажи из-за несоответствия наименования в документе и в ЕГРЮЛ. Внести исправление в документ орган отказывается, так как он выдан в 2012 году.

Арбитражный суд рассматривает дела об установлении фактов, имеющих юридическое значение, если от них зависит возникновение прав организаций в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а иным порядком подтвердить факт нельзя (гл. 27 АПК РФ). Спора о праве нет.

**ПРОШУ:**

1. Установить факт принадлежности ООО «Пример-Строй» (ИНН 7700000524) свидетельства о праве собственности от 12.08.2012 № 77-АБ 000524, выданного на имя «ООО «ПримерСтрой»».

2. Вызвать в заседание представителя заинтересованного лица.

**Приложения:**

1. Копия заявления для заинтересованного лица.
2. Выписка из ЕГРЮЛ.
3. Свидетельство о праве собственности.
4. Отказ Росреестра от 10.11.2026.
5. Документы, подтверждающие тождество: учредительные, свидетельство о постановке на учёт.
6. Документ об уплате госпошлины.
7. Доверенность представителя.

«23» ноября 2026 г. _____ / директор А. В. Зайцев

ПРОТЕКТОР