В Центральный районный суд г. Тулы
Заявитель: Лебедева Нина Павловна, 05.06.1962 г. р.,
адрес: г. Тула, ул. Примерная, д. 8, кв. 33, тел. +7 900 000-04-14
Заинтересованные лица: Управление Росреестра по Тульской области; нотариус [ФИО]
Госпошлина: 3 000 руб. (подп. 8 п. 1 ст. 333.19 НК РФ)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об установлении факта принадлежности правоустанавливающего документа

Договором передачи квартиры в собственность граждан от 12.04.1994 квартира по адресу: г. Тула, ул. Примерная, д. 8, кв. 33 передана в собственность «Лебедевой Нине Петровне». Паспорт, свидетельство о рождении и все иные документы выданы на имя Лебедевой Нины Павловны. Нину Петровну и Нину Павловну я считаю одним лицом: отчество в договоре указано с ошибкой.

В 1994 году я проживала в этой квартире, подала заявление на приватизацию, подписывала договор. Орган, оформлявший договор, ликвидирован, исправить ошибку внесудебным порядком невозможно. Росреестр письмом от 15.09.2026 № 77-12/4410 отказал в регистрации права из-за расхождения в отчестве.

Суд устанавливает факт принадлежности правоустанавливающих документов, если имя, отчество или фамилия гражданина, указанные в документе, не совпадают с указанными в паспорте или свидетельстве о рождении (п. 5 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ). Дело рассматривается, если иным способом получить документ нельзя (ст. 265 ГПК РФ). Подаю заявление по месту своего жительства (ст. 266 ГПК РФ).

ПРОШУ:

1. Установить факт принадлежности Лебедевой Нине Павловне, 05.06.1962 г. р., договора передачи квартиры в собственность граждан от 12.04.1994, выданного на имя Лебедевой Нины Петровны.
2. Допросить свидетелей: Иванову Е. В., Петрову С. Н.

Приложения:

1. Документ об оплате госпошлины.
2. Документ о направлении заинтересованным лицам копии заявления.
3. Договор передачи квартиры в собственность от 12.04.1994 (копия и подлинник для обозрения).
4. Паспорт, свидетельство о рождении, письмо Росреестра от 15.09.2026.

«01» ноября 2026 г. _____ / Н. П. Лебедева

ПРОТЕКТОР