В: Апелляционную комиссию по рассмотрению заявлений об оспаривании решений о приостановлении при Управлении Росреестра по Москве
От: Блинова Андрея Николаевича,
адрес: г. Москва, ул. Образцовая, д. 9, кв. 17,
тел. +7 900 000-03-16, e-mail example@example.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оспаривании решения о приостановлении государственной регистрации прав

10.10.2026 я подал(а) через МФЦ заявление о государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 77:00:0000000:3316, площадью 800 кв. м, по договору купли-продажи от 05.10.2026.

Уведомлением от 20.10.2026 № КУВД-001/2026-0003316 регистрация приостановлена до 20.01.2027 по причине: [формулировка из уведомления]. С этим основанием не согласен(на): [почему].

Документы, на которые ссылается регистратор, представлены в полном объёме: договор купли-продажи, выписка ЕГРН на участок, документ об оплате госпошлины. Оснований для приостановления, предусмотренных ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ, не имеется.

Решение о приостановлении может быть оспорено в апелляционной комиссии при Управлении Росреестра (ст. 31.1, 31.2 Федерального закона № 218-ФЗ).

ПРОШУ:

1. Признать решение о приостановлении государственной регистрации прав от 20.10.2026 необоснованным и отменить его.
2. Направить документы регистратору для завершения регистрации права.

Приложения:

1. Копия уведомления о приостановлении.
2. Копия заявления о регистрации и расписки о приёме документов.
3. Договор купли-продажи, выписка ЕГРН, документ об оплате пошлины.
4. Копия паспорта; доверенность, если подаёт представитель.

«01» ноября 2026 г. _____ / А. Н. Блинов